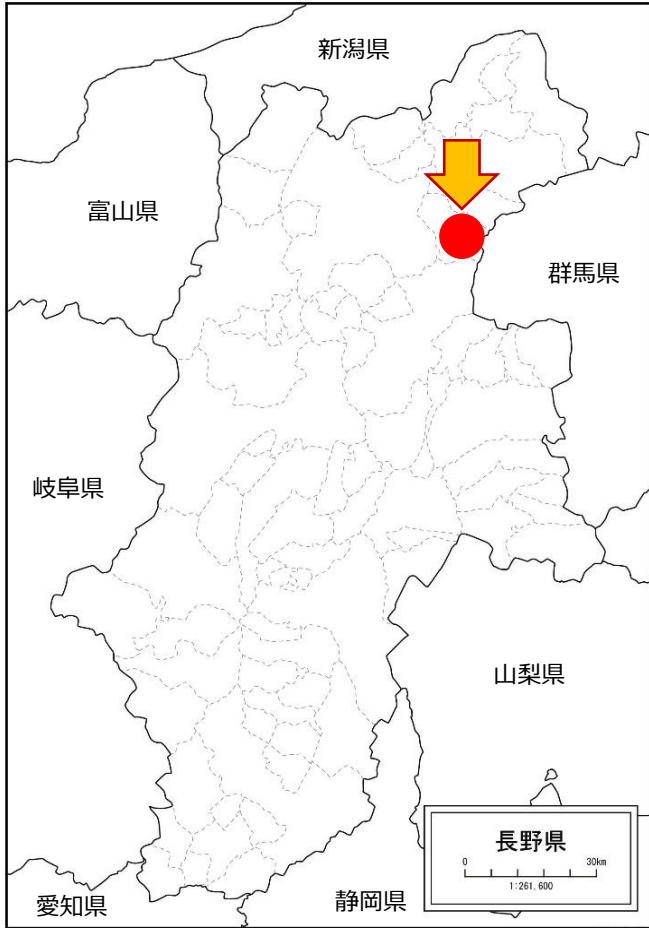


場所



基本情報

R8.4.1現在

- 人口：48,670人 ■世帯数：21,025世帯
- 面積：149.67km²（人口密度 325人/km²）
- 主な地域内の移動手段：
自家用車、電車、バス、デマンドタクシー

特徴

交通・地理

鉄道：東京駅から約2時間、名古屋駅から約3時間40分、大阪駅から約5時間
車：高速道路を利用して東京から約2時間30分～3時間程度

気候
(冬の様子)

- 年間降水量は東京の約半分程度
- 長野県の北東部に位置しますが市街地は雪が少なく、年に2～3回程度の雪かきで済みます

名物

- さくら名所100選に選ばれた「臥竜公園」。桜並木は圧巻です！
- カンガルー「ハッチ」で人気を博した「須坂市動物園」。コンパクトでお子様連れにも人気です。
- 「フルーツ王国」が誇る果樹園。秋頃には直売所も大賑わい♪

PRポイント

- 東京圏へのアクセスが良好で、豊かな自然にも恵まれ、ほどよい田舎暮らしに憧れる方にはぴったりです！
- 大型商業施設も完成したばかりで、まさに「これからのまち」です！

移住の取組

移住支援制度

- UIターン補助金 60万円～
- 空き家に関する各種補助制度あり
- 仕事探しマッチング支援、移住体験ツアー、移住体験ハウス利用ご案内中！

担当からのメッセージ

移住担当係は2026年4月から「まちづくり課」へ部署替えがあり、空家バンク事業を活用したお住まいに関するサポートも行っています。お気軽にご相談ください♪

連絡先

須坂市まちづくり推進部 まちづくり課 移住支援・住宅政策係
電話：026-248-9007
メール：iju@city.suzaka.nagano.jp



豊かな自然と利便性を兼ね備える土地

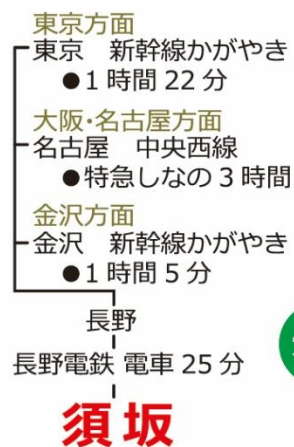


須坂市は人口約5万人、長野県の北東部に位置し、県庁所在地である長野市の東隣りにあります

車での場合



鉄道での場合



須坂から東京まで約2時間!

千曲川を挟んで県庁所在地の長野市に隣接しており、交通アクセスも良好です。
東京都心からは新幹線と私鉄長野電鉄を利用して約2時間、自動車でも練馬インターチェンジから約2時間30分など、都心部からの移住地にも適しています。



長野県須坂市
花と緑のまちづくり事業
マスコットキャラクター
「**かなちゃん**」

特色ある自然・景観と農ある暮らし



須坂市の果物



千曲川河川敷に広がる桃の花



ぶどう狩りの様子

肥沃な土壌や気象条件などに恵まれ、
須坂市では農業が盛んです。
果樹園が広がる風景は須坂市の特徴
ある景観です。



信州須坂市 くだもの図鑑



須坂の農産物カレンダー

歴史と文化を感じられる町並みや公園



「蔵の町並み」入口



臥竜公園の桜並木

町並みからは、豊かな自然だけでなく歴史や文化も感じられます。

須坂のまるごと博物館

歴史と文化を感じられる体験スポットが勢ぞろい！
魅力たっぷりの地域資源を
ちょっとのぞいてみませんか。



百々川 100匹の鯉のぼりが泳ぐ様子

出展：一般社団法人信州須坂観光協会

須坂市の魅力



須坂市の来い来いなポイントをPOP
でかわいいイラストともに
「こいこい! 須坂」ページで紹介して
います。

「こ・い・こ・い・す・ざ・か」のあいうえお
作文で紹介している
YouTube動画もぜひご覧ください♪



「こいこい! 須坂」あいうえお作文
YouTube動画

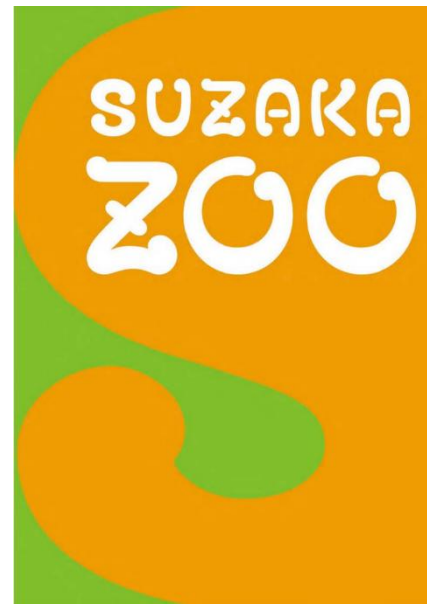
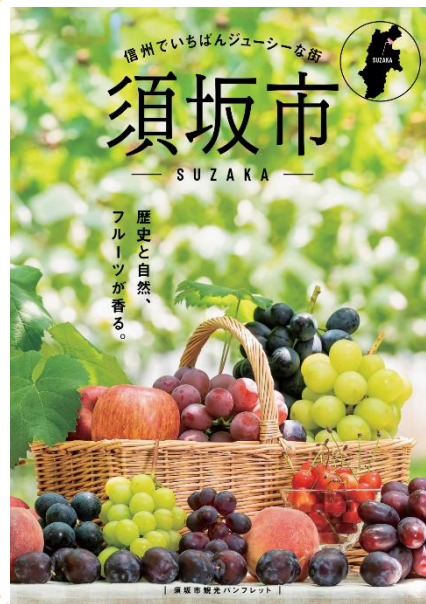
TABI LABO (イロトリドリの須坂)

須坂がもっと好きになる!
ひと言じゃ表せない須坂市の魅力を
ご覧ください。



須坂市観光パンフレット

須坂市が作成した観光パンフレット、
須坂市関連施設のパンフレットを
掲載しています。



先輩移住者の声



Mさん(東京都から移住)

都会の人込みや、自然を感じられない子育て環境に違和感を感じ、移住を決意しました。雪が積もる北アルプスに朝日が差し込み、ピンク色に染まるんです。移り住んだ当時から、よく眺めています。須坂市の「峰の原高原」でログハウスを自分たちで建築しました。大変でしたが、楽しかったです。



Sさん(千葉県から移住)

サービス業や製造業の会社に勤めていましたが、組織に縛られず、一生食べていける仕事をしたいと思い、農業に興味を持ちました。須坂市が最も理想に近く、須坂市へ移住しました。農業の知識はほとんどありませんでしたが、地元の方々が温かく迎え入れてくれて、とても感謝しています。



Iさん(東京都からUターン)

就職した当初は佐久市に住んでいましたが、仕事の関係で須坂市に引っ越しました。引っ越したばかりはインターチェンジが近いのでちょっと遠出するのも苦になりません。仕事でご家庭に訪問することが多いですが、温かい人が多くて、帰りに果物をいただくことも。年間降雪量は30~40cm程度なので、県内北部の中でも雪は少ないほうですね。

Kさん(埼玉県から移住)

子どもたちのお気に入りには百々川緑地です。綺麗に整備された緑地ときれいな水、広い空。ぼーっとしているとあっという間に半日終わってしまいます。

須坂市内にて田舎暮らしを始められた方や周囲の方の体験談を掲載しています。移住のきっかけや苦労したことなど、ご参考になさってください。



移住支援信州須坂モデルのご案内

移住希望者に対して、「移住支援」「移住体験ツアー」「仕事・住居紹介」等をパッケージにして提供することで移住希望者の不安を解消しスピーディーに移住へとつなげる仕組みです。

移住者受け入れに協力的な企業情報をHP上で取りまとめています。

協力企業の社風・理念・働き方等の取材記事を掲載していますので、参考にいただき、気になる企業がありましたら、是非ともご相談ください！

協力企業一覧はこちらから



移住支援信州須坂モデル



Tさん(2022年移住)

須坂市へ移住するまでは、神奈川県
の介護施設で勤務していました。
タクシー運転手の求人に興味湧き、
面談を重ねる中で転職移住への決断
に踏ん切りがつかしました。
須坂市はすごくいいところで、移住を
決意してよかったです。

約5か月で移住完了！

2021年10月

東京圏で行われた移住フェアに参加し、
移住相談。
このときに須坂市を移住先に決める。

2021年12月

受け入れ協力企業で面談。

2022年1月

内定

2022年3月

引っ越し
前職での整理に必要な日数を考慮して
入社日を調整

空家バンク事業のご紹介

須坂市では空き家の有効活用を通して、集落機能の維持及び移住、定住の促進による地域活性化を図るため、須坂市空き家バンク事業を始めました。

「空き家バンク」とは、空き家の所有者等から、売買・賃貸を希望する物件を須坂市に登録していただき、ホームページ等で公開し、空き家を探している利用希望者に情報提供するシステムです。

検索結果 ▶ 全 11 件 現在1~50件表示 ※2026年4月30日現在

絞込み検索

フリーワード検索

条件で絞り込む

物件種別

- 中古住宅 (売買)
- 土地 (売買)
- 貸家 (賃貸)
- 店舗事務所 (賃貸)

価格 [] 資料 []

下限なし

万円~

上限なし

万円

間取

- フルルーム
- 1K 1LDK 1LDK
- 2K 2DK 2LDK
- 3K 3DK 3LDK
- 4K 4DK 4LDK
- 5K以上

築年数

指定なし

土地面積

下限なし

m²~

上限なし

m²

建物面積

下限なし

m²~

上限なし

m²

敷金礼金

- 礼金なし
- 敷金なし

検索

住宅用土地

静かな緑の原風景の更地です

価格 100万円

| | | | |
|------|-----------------------------------|-----|---|
| 土地面積 | 1095m ² (公簿) / 331.23坪 | 坪単価 | - |
| 建蔽率 | - | 容積率 | - |

山が見える 山が近い

須坂市

すずかランドバンクHP

すずか.landbank.info@gmail.com

中古住宅

田舎暮らし♪ 古民家♪ DIY♪

価格 250万円

| | | | |
|------|-------------------------------------|------|---------------------------|
| 土地面積 | 480.76m ² (公簿) / 145.42坪 | 建物面積 | 119m ² /35.99坪 |
| 築年月 | 0000年00月 | 間取 | 6DK |

山が見える

須坂市

すずか.landbank.info@gmail.com

中古住宅

南向きの庭で陽当たり良好のコンパクトな平屋住宅

価格 450万円

| | | | |
|------|------------------------------------|------|----------------------------|
| 土地面積 | 290.57m ² (公簿) / 87.89坪 | 建物面積 | 83.7m ² /25.31坪 |
| 築年月 | 1990年11月 | 間取 | 2LDK |

山が見える

須坂市

すずか.landbank.info@gmail.com

中古住宅

県道沿いのコンパクトな土地と戸建てです。学校へのアクセス◎

価格 500万円

| | | | |
|------|--------------------------------|------|-----------------------------|
| 土地面積 | 76m ² (公簿) / 22.99坪 | 建物面積 | 92.17m ² /27.88坪 |
| 築年月 | 1983年10月 | 間取 | 5K |

山が見える

須坂市

すずか.landbank.info@gmail.com

楽園信州空家バンク・空き地バンク
須坂市空家バンクに登録された物件は
右記からご覧いただけます。
要件を満たせば、空き家活用に関する
補助金もご利用いただけます。



須坂市空家バンクの運営は
「一般社団法人すずかランドバンク」さん
に業務委託しています。

すずかランドバンクHP

空家バンクの中で気になる物件があれば、
下記へご連絡ください。
✉:suzaka.landbank.info@gmail.com
担当:北様



移住体験ツアーにお越しく下さい！

自然も暮らしも、ちょうどいい。

長野県 須坂市

移住体験ツアーに お越しく下さい！



ポイント
1



市担当者がドライブツアーをアテンドします♪

須坂市での暮らしぶりや魅力を、
市担当者のご案内♪
楽しみながら須坂市で暮らす
イメージも湧きます✨

♡こんな方におすすめ

- ✔ 須坂市のまちを実際に見てみたい
- ✔ 生活や子育ての環境を知りたい
- ✔ 市内の学校や施設を見学したい

ポイント
2

ツアープランは完全オーダーメイド！

ご要望に沿えるよう、市担当者が全力で調整します。
気になることや知りたいことを、何なりとお申し付け
ください！
(調整の結果、ご希望に添えなかったらごめんなさい)



《例》
・生活圏を見てみよう
・市内小学校めぐり
・先輩移住者の話を
聞いてみたい
・新規就農制度に
ついて知りたい 等

ポイント
3



移住体験ハウスをご利用いただけます！

移住体験負担軽減のため、安価でご利用いただけます。
詳しいご利用要件は市担当者へお問い合わせください。

※ご家族以外での宿泊や、観光目的での利用はお断りしています。
※お車での越しを前提としています。難しい場合は、市担当者へご相談ください。
※電子予約申請フォームは一般公開していません。まずは下記へご相談ください。

長野県須坂市へ少しでもご興味を
お持ちいただけたら、
ぜひとも須坂市の移住体験ツアー
にご参加ください♪
ツアープランは市担当者が**完全
オーダーメイド**いたします！



移住体験ツアー 申込はこちらから

メールでの問い合わせも大歓迎です！
まずはご相談ください✨



《お問い合わせ》

須坂市まちづくり課 移住支援・住宅政策係
✉: iju@city.suzaka.nagano.jp